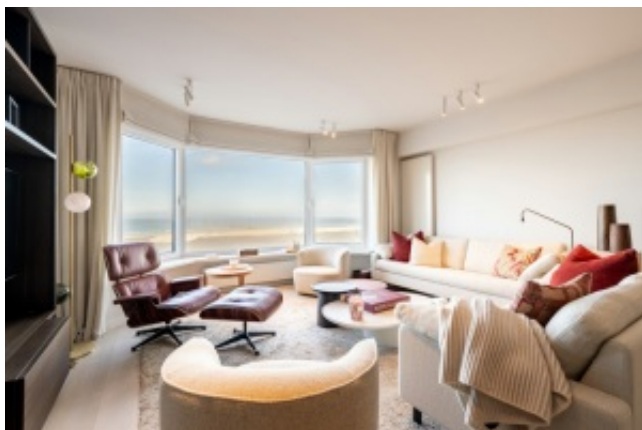


Magnifique appartement avec vue frontale sur la mer

108 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains
Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Zoute

€ 2.175.000



DESCRIPTION

Découvrez ce magnifique appartement rénové avec vue frontale sur la mer, situé au centre d'un emplacement privilégié dans le quartier du Zoute. L'appartement se trouve au premier étage d'une résidence bien entretenue.

Vous êtes accueilli dans un hall d'entrée élégant avec toilettes pour invités et vestiaire. La cuisine ouverte spacieuse s'intègre parfaitement à l'agréable salle à manger et au salon, qui bénéficient d'une vue imprenable sur la mer grâce aux grandes baies vitrées.

La chambre principale dispose d'un dressing séparé et d'une salle de bains attenante, finie avec des matériaux de haute qualité. Il y a également une deuxième chambre à coucher et une troisième chambre plus petite qui peut parfaitement servir de bureau ou de chambre d'enfant. Chaque chambre possède sa propre salle de bains. À l'arrière se trouve une terrasse ensoleillée exceptionnellement spacieuse.

Atout supplémentaire : il est possible d'acheter une place de parking dans la résidence.

Cet appartement offre une combinaison unique de confort de vie luxueux, de finitions de qualité et d'un emplacement incontestablement privilégié en bord de mer du Zoute.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7307865
Adresse	Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	1988
Obligation de rénovation	Non
Sol	1
Sols	8
Surface	108 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	pompe à chaleur

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	150
Code CBE	20251209-0003753313
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692