050 60 10 20

INFO@CAMBIERDENIL.BE

Appartement d'angle lumineux, rénové et situé au centre

55 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains
Adresse sur demande

€ 560.000

DESCRIPTION

Appartement d'angle lumineux, rénové et situé au centre, près de l'avenue Lippens et de la Place Rubens. Compoisition : hall d'éntrée avec vestiaire, toilettes invités et rangement pour lave-linge et sèche-linge. Cuisine ouverte tout confort et îlot avec salle à manger attenante, suivie du salon lumineux. Chambre principale avec salle de douche communicante avec double lavabo. Une deuxième chambre plus petite. Cave privative. Meubles compris.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

Olivier De Nil
VENTE
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7258528
Année de construction	1989
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	4
Surface	55 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	164
Code CBE	872542187545
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

Olivier De Nil
VENTE
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
IPI 203.238