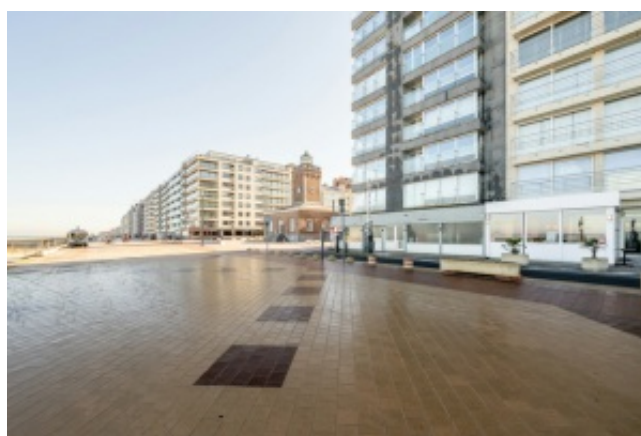


A LOUER: Bien horeca très bien situé au coin de la digue et la place du Phare!

202m²

Zeedijk-Knokke 659, 8300 Knokke-Heist

€ 7.500



DESCRIPTION

Immeuble d'angle exceptionnel avec cour + terrasse couverte + terrasse sur la digue. Cuisine spacieuse avec entrée séparée pour les livraisons. Au sous-sol, il y a des toilettes pour les visiteurs, des chambres froides, une cave à vin, une buanderie et un espace de stockage. Il y a encore des possibilités d'extension pour la terrasse intérieure. Le bâtiment a une histoire riche, y compris l'exploitation du restaurant Panier d'Or. Largeur de la façade du côté de Zeedijk : 15m Largeur de la façade côté Lichttorenplein : 17m Surface du rez-de-chaussée : 202,09 m². Surface du sous-sol : 131,18m². Libre d'acquisition et de brasseur.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205

FAITS

Type	commerce
Numéro de référence.	7243765
Adresse	Zeedijk-Knokke 659, 8300 Knokke-Heist
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Surface	202 m²
Disponibilité	immédiatement
Terrasse	2
Sous-sol	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Stéphanie Cambier**ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205