

Appartement spacieux avec terrasse orientée au sud, dans le cadre verdoyant des Tennis Gardens

210 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Bronlaan 115, 8300 Knokke-Zoute

€ 3.695.000



DESCRIPTION

Fabuleux appartement de 3-chambres avec une largeur de façade de presque 13 m, dans le cadre prestigieux et calme du domaine Tennis Gardens (parc privé de 5 ha avec piscine intérieure), à quelques pas de la mer, le Zwin, le tennis et l'approach golf.

Composition: entrée avec vestiaire et toilette, très spacieux séjour (salon- salle à manger), cuisine ouverte, 3 chambres à coucher et 3 salles de bains.

De très belles terrasses avec vue sur le parc.

Cave. Possibilité d'acquérir un garage pour deux voitures dans l'immeuble.

EPC: 144 kWh/m² - UC: 0003426911

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VENTE

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7016689
Adresse	Bronlaan 115, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	2002
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	2
Sols	3
Surface	210 m²
Orientation façade	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	2
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	electrique

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	144
------------------------------	-----

Code CBE	20241027-0003426911-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692