

Pacific

200 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

Prix sur demande



DESCRIPTION

Appartement Neuf d'Exception sur la Digue au Zoute

Situé entre la célèbre Place Albert et la Promenade, ce superbe appartement neuf bénéficie d'une **façade de 10,30 mètres**. Son architecture élégante, sa luminosité abondante et sa vue imprenable sur la mer offrent un cadre de vie unique alliant confort, fonctionnalité et raffinement.

Composition :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités

Spacieux séjour avec vue frontale sur la mer, comprenant :

Salon

Salle à manger

Cuisine ouverte luxueusement équipée avec îlot/bar

Grande terrasse de 1,60 m de profondeur avec vue sur la mer

Buanderie/Local technique attenant à la cuisine

Hall de nuit

Trois chambres complètes, chacune avec sa salle de bains ou salle de douche attenante

Suite parentale avec :

Dressing séparé

Salle de bains luxueuse avec baignoire, douche à l'italienne et toilette

Atouts supplémentaires :

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

Chauffage et refroidissement par le sol via **géothermie**

Cave

Local à vélos spacieux au rez-de-chaussée

Une opportunité rare combinant finitions haut de gamme, performance énergétique et situation d'exception en bord de mer.

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7009831
Obligation de rénovation	Non
Sol	6
Surface	200 m²
Superficie brute du terrain.	200 m²
Disponibilité	à la livraison
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692