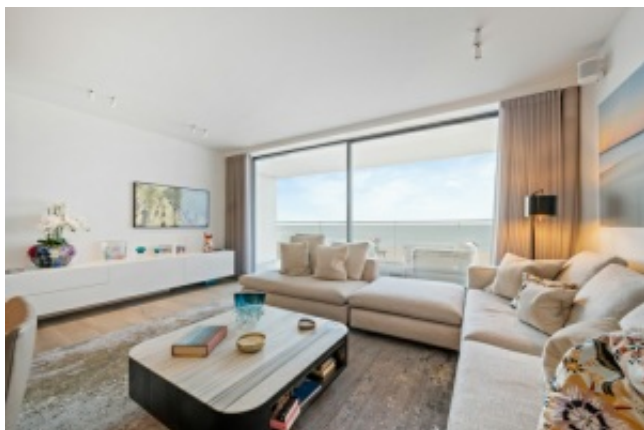


Appartement dans une résidence de haut standing au Zoute

125 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 3.695.000



DESCRIPTION

Appartement dans un immeuble exceptionnel sur la digue au Zoute. Résidence Des Nations, entre la Place Albert et la Place du Triangle. Le rez-de-chaussée contient un hall spacieux et une piscine privée, un centre de bien-être, fitness et un jardin intérieur. Nous vous proposons l'appartement au deuxième étage en exclusivité. Hall, vestiaire, wc, beau séjour donnant sur une large terrasse avec une belle vue sur la mer et un magnifique coucher de soleil, cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres à coucher, dont une avec salle de bain complète (bain, double lavabo, WC) et une avec salle de douche séparée. Finition de haute qualité. Possibilité d'acquérir un garage spacieux dans la résidence. Vaut vraiment le détour.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6928408
Année de construction	2019
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	2
Sols	9
Surface	125 m²
Orientation façade	nord
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Piscine	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	B
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Yannick Bassens**

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	64
------------------------------	----

Code CBE	31043-g- 2015_354/EP05127/A001/D01/S D003
----------	---

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16