

Droomappartement op de zeedijk in het Zoute

105 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Golvenstraat 2, 8300 Knokke-Zoute

€ 2.295.000



OMSCHRIJVING

Droomappartement op de zeedijk in het Zoute, tussen het Albertplein en de wandeldijk gelegen. Een perfecte afwerking met oog voor elk detail. Indeling: inkomhal met vestiaire en toilet, leefruimte met groot schuifraam met frontaal zicht op zee, open keuken volledig uitgerust met Miele toestellen, 3 slaapkamers waarvan 1 royale master met badkamer, afzonderlijke douchekamer. 2 kamers geven uit op Zuid gericht terras. Berging/wasplaats. Kelder in de residentie. (EPC88 - UC 0002852990) Zeker een bezoek waard. Garage mogelijk in de omgeving.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7736090
Adres	Golvenstraat 2, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	1976
Renovatiejaar	2022
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	5
Verdiepingen	8
Opp.	105 m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	B
P-score	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	88
Epc code	0002852990
Epc klasse	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925