

Appartement met 2 slaapkamers op toplocatie

102m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Adres op aanvraag

€ 695.000



OMSCHRIJVING

Op een uitstekende locatie in Knokke bevindt zich dit te renoveren appartement met twee slaapkamers. Dankzij de centrale ligging bevinden het strand, winkels, restaurants en het openbaar vervoer zich op wandelafstand.

De leefruimte geniet van een aangename lichtinval en biedt een zijdelings zicht op zee. De afzonderlijke keuken kan volledig naar eigen smaak worden vernieuwd en ingericht. Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers, een badkamer en een apart gastentoilet.

Aan de achterzijde bevindt zich een terras waar u in alle rust van de buitenruimte kunt genieten.

Dit appartement vormt de ideale opportuniteit voor wie op zoek is naar een renovatieproject met veel potentieel op een gegeerde locatie. Zowel als vaste woonplaats, tweede verblijf of investering biedt dit eigendom tal van mogelijkheden.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7728163
Bouwjaar	1963
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Verdiepingen	4
Opp.	102 m ²
Oriëntatie voorgevel	oost
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	126
Epc code	3877322
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.