

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Nieuwbouwappartement in het hart van Knokke - Residentie 9

113 m<sup>2</sup> | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras  
Van Bunnanplein 4, 8300 Knokke-Heist

€ 1.250.000



### OMSCHRIJVING

**Op een toplocatie aan zee, op de site van de iconische Beverly Screens, verrijst binnenkort het nieuwe residentiële project RESIDENTIE 9.**

Dit 2 slaapkamer appartement is gelegen op de 3e verdieping. Het appartement omvat een aangename open keuken met berging, mooie leefruimte met toegang tot het terras, 2 slaapkamers met badkamer, waarvan de master met inloopdressings en ensuite badkamer.

Dit prestigieuze nieuwbouwproject, gelegen vlak bij de bruisende winkelstraten, verfijnde restaurants, het strand en de zee, combineert moderne architectuur met royaal wooncomfort en een permanente vakantiesfeer in het hart van Knokke.

Mogelijkheid om een garagebox aan te kopen in de residentie.

Het project werd ontworpen door EL Architects.

Voor meer informatie of het inkijken van de plannen, neem gerust contact met ons op.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

**Jarne Hanssens**  
jarne@cambierdenil.be

## GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7688732
Adres	Van Bunneplein 4, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2029
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	3
Verdiepingen	5
Opp.	113 m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	bij oplevering
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Dubbel glas	Ja

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

**Jarne Hanssens**  
jarne@cambierdenil.be