

Zonnig appartement op het Lichttorenplein

68m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Lichttorenplein 5, 8300 Knokke-Heist

€ 795.000



OMSCHRIJVING

Gezellig appartement met zonnig terras en zeezicht op toplocatie in Knokke

Dit charmante appartement is ideaal gelegen aan het Lichttorenplein vlakbij de winkels en het strand.
indeling: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, uitgeruste keuken uitgevend op de lichte leefruimte die uitgeeft op het zonnige terras met zijdelings zeezicht. 2 slaapkamers waarvan 1 met ingebouwde kasten en en-suite douchekamer. Praktische opberg ruimte in het appartement en fietsenberging aanwezig in de residentie.

EPC: 277 kWh/m²/jaar - UC: 3578467-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7649802
Adres	Lichttorenplein 5, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1963
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	3
Verdiepingen	6
Opp.	68m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	277
-----------------------------	-----

Epc code	20250415-0003578467-RES-1
----------	---------------------------

Epc klasse	C
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

BIV 509.205