

Gelijkvloers nieuwbouwappartement SOUTH VIEW

103m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Elizabetlaan 141, 8300 Knokke-Heist

€ 870.000



OMSCHRIJVING

Gelijkvloersappartement met 3 slaapkamers op toplocatie nabij het Zegemeer en het centrum van Knokke

Op een uiterst centrale ligging, op wandelafstand van het Zegemeer en de winkels, bevindt zich dit ruime en lichtrijke gelijkvloersappartement met drie volwaardige slaapkamers.

De leefruimte geniet van een mooie natuurlijke lichtinval en sluit naadloos aan op het aangename terras aan de voorzijde van het appartement. De moderne, smaakvolle keuken is volledig uitgerust en vormt een elegant geheel met de leefruimte.

Achteraan bevinden zich drie comfortabele slaapkamers. De master bedroom beschikt over ingemaakte kasten en een ensuite badkamer. Daarnaast zijn er nog twee slaapkamers en een aparte douchekamer, wat het appartement uitermate geschikt maakt voor gezinnen of gasten. Extra troeven zijn de praktische privaatieve berging, de gemeenschappelijke fietsenruimte én een bijkomend terras aan de achterzijde.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6991385
Adres	Elizabetlaan 141, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2025
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	5
Opp.	103 m ²
Beschikbaarheid	bij oplevering
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Lift	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	55
Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238