

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Digue Piétonne : appartement de vacances idéal

68 m<sup>2</sup> | 1 chambre à coucher | 1 salle de bains | terrasse  
Kustlaan 379, 8300 Knokke-Zoute

€ 1.325.000



### DESCRIPTION

Appartement de vacances idéal avec vue sur la mer, situé sur la digue piétonne dans une résidence très prisée, Golden Sands.

Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilettes, séjour confortable (avec lit pliant) avec vue sur la mer et le côté sud, et une agréable terrasse. Cuisine ouverte équipée avec coin repas. Chambre avec placards intégrés et salle de douche séparée.

Local à vélos commun.

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7137160
Adresse	Kustlaan 379, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	1979
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	3
Surface	68 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	1
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

## ÉNERGIE &amp; EAU

CBE (kwh/m <sup>2</sup> /an)	162
Code CBE	3144403
Classe CBE	B

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825